

Dans ma résidence Les Lauréades,
Bien chez moi,
bien dans mes études !



Le Pré St-Gervais

Ouverture septembre 2010



ICADE



Résidences Services

Renseignements et réservation
0 825 332 332⁽¹⁾
www.icafe-immobilier.com

Vous êtes étudiant ?
Vous recherchez
un logement sur **Le Pré St-Gervais** ?

Renseignements et réservation
0 825 332 332⁽¹⁾
www.icade-immobilier.com

1 résidence à votre service

Dans mon logement⁽²⁾ :

- Un canapé-lit, un bureau, un fauteuil de bureau,
- Une table et 2 chaises,
- Une kitchenette équipée (plaques de cuisson, placards, réfrigérateur, micro-ondes),
- Une salle d'eau équipée,
- Possibilité d'accès à internet.



Services inclus⁽²⁾ :

accueil, interphone, prêts d'appareils ménagers, espace moto, local vélo.

Service à la carte⁽²⁾ :

assistance, laverie, salon petit déjeuner, parking⁽³⁾, pack ADSL.

Le Pré Saint-Gervais

Studios de 18 à 24 m²,
à partir de 640 €/mois⁽⁴⁾
T1 de 25 et 40 m²,
à partir de 700 €/mois⁽⁴⁾
Frais de dossier max. : 640 €⁽⁴⁾

5 € / mois - Pack services⁽⁵⁾ :
Internet illimité, 1 petit-déjeuner + 1 ménage mensuels

- ➔ Aux portes de Paris,
- ➔ Proximité immédiate des commerces et bus,
- ➔ À 200 m du centre ville,
- ➔ À 600 m du métro ligne 7 bis (arrêt Danube),
- ➔ À 700 m du métro ligne 5 (arrêt Hoche).

Les Lauréades du Pré Saint Gervais
30 rue Jean-Baptiste Sémanaz - 93310 Le Pré Saint-Gervais
laureades.presaintgervais@icade.fr

Découvrez nos résidences

grâce à nos visites virtuelles disponibles sur
www.icade-immobilier.com



Nous donnons vie à la ville